РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

КОНСТАНТИНОВСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«СТЫЧНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ

СТЫЧНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «05» декабря 2023 г. | п. Стычновский | № 78.9/112-П |

О внесении изменений в отдельные положения постановления

Администрации Стычновского сельского поселения

от 18.03.2016 г. № 35 «Об утверждении Административного

Регламента по предоставлению муниципальной услуги

«Предварительное согласование предоставления земельного участка»,

 На основании ст. 1 Федерального закона от 05.12.2022 № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. ст. 39.15, 39.18 Земельного кодекса РФ, в целях приведения нормативно-правовых актов Стычновского сельского поселения в соответствие с действующим законодательством, Администрация Стычновского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в отдельные положения Администрации Стычновского сельского поселения от 18.03.2016 г. № 35 «Об утверждении Административного Регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» следующие изменения:

1.1 п. 2.4 раздела 2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«Срок предоставления муниципальной услуги составляет 20 календарных дней»;

«В случае обращения заявителей, указанных в подпунктах 9 и 38 пункта 1.3 раздела 1 Административного регламента, с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, садоводства, срок предоставления муниципальной услуги составляет 60 календарных дней со дня поступления заявления в Администрацию Стычновского сельского поселения:

- 20 календарных дней на рассмотрение заявления и опубликование извещения о предоставлении земельного участка для указанных целей или принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка, в случае, если к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка приложена схема расположения земельного участка, рассмотрение вопроса о возможности ее утверждения, а также подготовка в форме электронного документа схемы расположения земельного участка, местоположение границ которого соответствует местоположению границ земельного участка, указанному в схеме расположения земельного участка, представленной заявителем в форме документа на бумажном носителе, осуществляются в порядке, установленном статьей 11.10, пунктами 5, 11, 12 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации.

- если в течение 30 календарных дней со дня опубликования извещения:

1) не поступили заявления иных граждан, о намерении участвовать в аукционе - в срок не позднее 10 календарных дней принимается решение о предварительном согласовании, решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка является основанием для предоставления земельного участка в порядке, установленном статьей 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования и применяется к правоотношениям возникшим с 01.03.2023.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Стычновского сельского поселения С.В. Пономарев