РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«СТЫЧНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ

СТЫЧНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КОНСТАНТИНОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.12.2023 г. № 78.9/108-П

п.Стычновский

**О внесении изменений в Постановление Администрации Стычновского сельского поселения от 27.02.2023 г № 78.9/14-П «О некоторых вопросах, связанных с исполнением договоров аренды муниципального имущества и земельных участков находящихся в муниципальной собственности «муниципального образования Стычновское сельское поселение»**

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.02.2023 № 222-р « О внесении изменений в распоряжение Правительства РФ от 15.10.2022 № 3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией», постановлением Правительства Ростовской области от 19.12.2022 № 1108 «О некоторых вопросах, связанных с исполнением договоров аренды государственного имущества Ростовской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», согласно Устава Администрации Стычновского сельского поселения, Администрации Стычновского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести в Постановление Администрации Стычновского сельского поселения от 27.02.2023 г № 78.9/14-П «О некоторых вопросах, связанных с исполнением договоров аренды муниципального имущества и земельных участков находящихся в муниципальной собственности «муниципального образования Стычновское сельское поселение», следующие изменения:

1.1 пункт 4.2 изложить в следующей редакции:

задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 2 настоящего постановления, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды;";

1.2 пункт 4.4. изложить в следующей редакции:

на период прохождения лицом, указанным в пункте 2 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

1.3 пункт 4.5. изложить в следующей редакции:

коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом, указанным в пункте 2 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом."

1.4 в пункте 6 слова « увеличенный на 90 дней,» заменить словами « и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;"»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие  
с 24 февраля 2022 г.

10. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Стычновского сельского поселения С.В.Пономарев